Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 17 DEL 11-01-21 Reg.gen. 20
UFFICIO: LLPP:GARE E APPALTI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 20 DEL 22-01-21

Emessa ai sensi

- dell'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- dell'art. 4 comma 2 – D.Lgs. 30/3/2001, n.165;
- dell'art.75 dello Statuto Comunale;
- degli articoli riportati al Titolo III del vigente Regolamento di Contabilità;
- dell'art. 183 – comma 9 – D. Lgs. 18/8/2000, n.267;

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO TORRE CILINDRICA NEL CENTRO STORICO - IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO E.500.000,00 -: ADOZIONE DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.192 DEL D.LGS. N.RO 267/2000 E SS.MM.II. E DELL'ART.32 - COMMA 2^ - DEL D.LGS. N.RO 50/2016 E SS.MM.I. - C.U.P.F26C19000190002 -.

IL DIRIGENTE AREA 3^

Premesso.

Che il Comune di San Giovanni Rotondo (Autorità Urbana), in associazione con i Comuni di San Marco in Lamis e Rignano Gargani

co, ha partecipato al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane, in attuazione dell'Asse prioritario XII – Sviluppo urbano sostenibile (SUS) del POR FESR – FSE 2014/2020, di cui alla delibera di G.R. n.ro 650 del 04.05.2017, come modificata ed integrata dalla delibera di G.R. n.ro 1479 del 25.09.2017.

Che con Determinazione del Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio n.ro 19 del 11.06.18, pubblicata sul B.U.R.P. n.ro 82 del 21.06.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva relativa alla selezione delle Aree Urbane.

Che la proposta formulata dal Comune di San Giovanni Rotondo, nella sua qualità di Autorità Urbana del raggruppamento di Comuni San Giovanni Rotondc, San Marco in Lamis e Rignano Garganico, per un importo richiesto di € 4.500.000,00 è stata ritenuta meritevole di accoglimento.

Che con deliberazione della Giunta Comunale di San Giovanni Rotondo n.ro 167 del 20.08.2018 si è provveduto a:

**approvare lo schema di convenzione tra la Regione Puglia ed il Comune di San Giovanni Rotondo, nel suo ruolo di Autorità Urbana, per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio.*

**approvare il modello Si.Ge.Co. (Sistema di Gestione e Controllo del PO FESR-FSE 2014- 2020), contenente il dettaglio delle strutture organizzative coinvolte, nei ruoli di Autorità Urbana e Soggetto Beneficiario.*

**delegare il Responsabile dell'U.T.C., in qualità di Beneficiario, ad adottare i provvedimenti connessi e conseguenti per l'attuazione del provvedimento.*

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

Che in data 06.09.2018 il Segretario Generale, nella sua qualità di Autorità Urbana, ha sottoscritto la convenzione con la Regione Puglia per la delega di funzioni di Organismo Intermedio.

Che ai sensi dell'art. 6.2 del bando di cui alla delibera di G.R. n.ro 650/2017, a far data dalla sottoscrizione della convenzione, i Comuni devono presentare alla Regione Puglia i progetti riferiti ai contesti urbani di propria competenza al fine di consentire la selezione degli interventi.

Che il Comune di San Giovanni Rotondo ha presentato n.ro 4 istanze di finanziamento come di seguito richiamate:

a-attività di progettazione per "Scuola del Gusto Piazza De Mattias".

b-attività di progettazione per "Riqualificazione e Recupero "Torre Cilindrica" – Centro Storico".

c-attività di progettazione per "Percorso Chiese e Monumenti del Centro Storico".

d-attività di progettazione per "Adeguamento Auditorio Piazza De Mattias".

Che con provvedimento n.ro 14 del 18.01.2019 la Giunta Comunale deliberava la richiesta di finanziamento a valere sul Fondo di rotazione per la progettazione di cui alla delibera di G.R. 2214 del 21/12/2017 e successiva Determinazione del Dirigente della Sezione Programmazione Unitaria della Regione Puglia n.150 del 23/02/2018, pubblicata sul BURP n. 31 del 01/03/2018 finalizzata alla concessione di un contributo, in conto anticipazione, di complessivi €. 145.100,00 per lo sviluppo delle attività progettuali relative a:

**Scuola del Gusto Piazza De Mattias.*
**Riqualificazione e Recupero "Torre Cilindrica" – Centro Storico -.*
**Percorso Chiese e Monumenti del Centro Storico.*
**Adeguamento Auditorio Piazza De Mattias.*

Che a seguito dell'istruttoria da parte degli Uffici Regionali l'istanza di accesso al fondo di questo Comune è stata ritenuta ammissibile e finanziabile giusta nota inviata a mezzo PEC ed acquisita al protocollo generale n.ro 2323 in data 24.01.2019.

Che con determina dirigenziale n.ro 154 del 05.02.2019, ai sensi dell'art.31 – comma 1^ - del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii., si è proceduto alla nomina dei RR.UU.PP. di ogni singolo intervento, in essa richiamati.

Che con delibera di G.C. n.ro 31 del 06.02.2019, si approvava il progetto definitivo dell'importo di €.500.000,00 redatto dall'arch.Fini Roberto di San Giovanni Rotondo, per il "*Recupero e riqualificazione della torre cilindrica nel centro storico*".

Che con determinazione dirigenziale del Dirigente Regionale del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Urbanistica – n.ro 106 del 09.07.2019, l'intervento surrichiamato veniva ammesso a finanziamento , a valere sulle risorse del P.O.R. FESR/FSE 2014-2020 – Azione 12.1 -.

Che il disciplinare regolante i rapporti tra il Comune di San Giovanni Rotondo e la Regione Puglia, in ordine all'utilizzo dei fondi assegnati ed i termini per la realizzazione dell'intervento in parola, veniva sottoscritto con firma digitale, rispettivamente in data 01.10.2019 (***Regione Puglia***) ed in data 03.10.2019 (***Comune***).

Che con determina dirigenziale n.ro 2 del 14.01.2020, si nominava l'arch.Matteo Russo, responsabile unico del procedimento, in ossequio all'art.31 – comma 1^ - del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii. –

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

Che con determina dirigenziale n.ro 16 del 22.01.2020 si affidava ll'ing.Nicola Lamacchia di Zapponeta, ai sensi degli artt.31 – comma 8^ - e 36 – comma 2^ - lett.a) – del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii. -, e per le ampie ed argomentate motivazioni in essa richiamate, l'incarico di supporto per le attività da espletarsi poste a carico del R.U.P. individuato per tale intervento.

Che con nota in data 23.01.2020 – prot.2522 -, si comunicava al predetto professionista esterno l'avvenuto conferimento dell'incarico di che trattasi.

Che con determina dirigenziale n.ro 64 del 30.01.2020, si affidava all'arch. Cocola Gennaro di San Giovanni Rotondo, ai sensi degli artt.31 – comma 8^ - e 36 – comma 2^ - lett.a) – del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii. -, e per le ampie ed argomentate motivazioni in essa richiamate, l'incarico per la *"redazione del progetto esecutivo e di coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione D.Lgs. n.ro 81/2008 e ss.mm.ii.*" entro l'importo di €.500.000,00

Che con nota in data 05.02.2020 – prot.3984-, si comunicava al predetto professionista esterno l'avvenuto conferimento dell'incarico di che trattasi.

Che con determina dirigenziale n.ro 250 del 11.02.2020, si costituiva il gruppo di lavoro ai sensi del regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n.ro 225 del 24.12.2018 per le espletande prestazioni di *"programmazione della spesa per investimenti+ verifica preventiva del progetto+ predisposizione e controllo procedure di gara+ R.U.P.+ collaudo tecnico-amministrativo e/o certificato di regolare esecuzione+collaboratori amministrativi*", riferite al'intervento in parola.

Che con determina dirigenziale n.ro 738 del 15.07.2020, si assumeva formale impegno di spesa di €.500.000,00 per la realizzazione dell'opera suindicata.

Che con determina dirigenziale n.ro 1445 del 10.12.2020 si versava la somma di e.30.000,00 al Sig.Augello Michele di San Giovanni Rotondo per l'acquisto dell'immobile sito in Corso Matteotti, 107.

Che con delibera di G.C. n.ro 162 del 18.12.2020 si approvava il progetto esecutivo dell'importo di €.500.000,00 redatto dall'arch.Cocola Gennaro di San Giovanni Rotondo, inerente i lavori di che trattasi.

Tanto premesso.

Dato atto che:

*al punto n.ro 4) del dispositivo del predetto provvedimento giuntale si stabiliva di *"demandare ai Dirigenti delle Aree preposte, per quanto di propria competenza, l'adozione degli atti successivi e conseguenti al presente atto, quali "predisposizione determina a contrarre, indizione ed espletamento, accelerando le relative procedure in ossequio alle vigenti norme in materia di lavori pubblici di cui al D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii.*".

*per la cantierizzazione dell'intervento in parola occorre indire apposita procedura di gara, che deve essere preceduta dalla c.d. "*determina a contrarre*".

*l'art.192 del D.Lgs. n.ro 267/2000 e ss.mm.ii., che prevede che "*la stipula dei contratti sia preceduta dalla determinazione a contrarre del responsabile del procedimento indicante l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole contrattuali, ritenute essenziali, nonchè le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di appalti pubblici*".

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

*l'art.32 – comma 2^ -del D.Lgs. n.ro 50/2016, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*".

Visto e richiamato l'art.36 – comma 2^ - lett.c/bis – del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii,, modificato ed integrato dal D.L. n.ro 76/2020 – c.d. "decreto per misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in legge n.ro 120/2020, che così dispone – art.1 – punto 2 – lett. b) - :"*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
b-procedura negoziata, senza bando, *di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e* ***di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000*** *euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati*".

Verificato che sussistono tutti i presupposti di legge per procedere alla indizione di detta procedura in ossequio all'art.36 – comma 2^ - lett.c/bis – del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii. modificato ed integrato dal D.L. n.ro 76/2020, convertito in legge n.ro 120/2020, stante l'importo netto dei lavori da appaltare "*superiore ad €.150.000,00 ed inferiore ad €.350.000,00*".

Stabilito che i lavori saranno aggiudicati e con il criterio del minor prezzo, in ossequio all'art.36 – comma 9/bis – del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii., e con l'esclusione delle offerte anomale di cui al successivo art.97 – commi 2, 2/bis, 2/ter e 8) – del predetto decreto legislativo -, qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a cinque.

Ritenuto, pertanto, opportuno provvedere in merito

D E T E R M I N A

1-di adottare la c.d. "determina a contrarre" ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.n.ro 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.32 – comma 2^ - del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii. – propedeutica all'appalto dei "*lavori di recupero e riqualificazione della torre cilindrica nel centro storico – importo progetto esecutivo €.5000.000,00* -", in esecuzione della delibera di G.C. n.ro 162 del 18.12.2020.

2-di indire apposita gara telematica ai sensi dell'art.40 del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto dei "*lavori di recupero e riqualificazione della torre cilindrica nel centro storico – importo progetto esecutivo €.500.000,00* -".

3-di stabilire che sarà indetta apposita gara d'appalto ai sensi dell'art.36 – comma 2 - lettera c/bis del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii. – modificato ed integrato dal D.L. n.ro 76/2020, convertito in legge n.ro 120/2020, previa consultazione, ove esistenti di almeno n.ro 5 operatori economici, con invito a ditte iscritte nell'elenco delle imprese istituito presso la C.U.C. <<Gargano Sud>> ed in possesso della necessaria qualificazione relativa alla categoria dei lavori oggetto dell'appalto.

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

4-di stabilire che i lavori di che trattasi, saranno aggiudicati secondo il criterio del prezzo più basso, da determinare mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art.36 – comma 9-bis del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii., ed anche in presenza di una sola offerta valida, così come prevede l'art.32 – comma 10^ - lett.a) – del citato decreto -, e con l'esclusione delle offerte anomale di cui al successivo art.97 – commi 2, 2/bis, 2/ter e 8) – del predetto decreto legislativo – modificato ed integrato dal D.L. n.ro 76/2020, convertito in legge n.ro 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a cinque.

5-di precisare che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.ro 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sono le seguenti:

a-le finalità e *l'affidamento dei lavori previsti nel progetto approvato, sono il recupero e la riqualificazione della torre cilindrica sita nel centro storico..*

b-l'oggetto della prestazione *è la sola esecuzione degli interventi, come previsto dal progetto esecutivo approvato.*

c-le clausole principali *del contratto sono contenute nel c.s.a. e saranno riportate integralmente nel disciplinare di gara.*

d-il contratto dovrà essere *stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Dirigente, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata.*

e-la modalità *di scelta del contraente è quella della procedura prevista dall'art.36 – comma 2^ - lett.c/bis – del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii.- modificato ed integrato dal D.L. n.ro 76/2020, il c.d. "Decreto Semplificazioni".*

f-Il criterio dell'aggiudicazione *è quello del prezzo più basso, da determinare mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36- comma 9-bis - del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii..*

6-di approvare con il presente provvedimento gli schemi del bando e disciplinare di gara, depositati in atti, e predisposti dagli uffici comunali preposti.

7-di precisare che la spesa per l'appalto dei lavori di che trattasi, risulta essere stata già impegnata con determina dirigenziale n.ro 738 del 15.07.2020 - cap. 3258 -.

8- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n.ro 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

9-di stabilire, come stabilisce, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale di questo Comune alla Sezione "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi del D.Lgs. n.ro 33 del 14.03.2013.

==========

L.PP./UF (**File: progetto rigenerazione urbana E500**)

La presente determinazione viene sottoscritta anche ai fini del parere di regolarità tecnica espresso in senso favorevole, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. n.ro 267/2000 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
-arch.Matteo Russo-

IL DIRIGENTE AREA 3^
-ing.Saverio Pio Longo-

F.to

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

UFFICIO MESSI

Effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di San Giovanni Rotondo da oggi e per 15 giorni consecutivi.

Li 22-01-2021

F.to Il Messo comunale

_____

==========

UFFICIO RAGIONERIA

Effettuati i riscontri contabili, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile per la copertura finanziaria.

Li _____

Il Ragioniere Capo
F.to D'Elia Nicola

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 22-01-2021 al 06-02-2021 e contro essa _____ sono state presentate opposizioni

Li

Il Segretario Generale
F.to Vincenzo Zanzarella