



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD**

*Comuni Associati*

*Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis*

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)  
- pec: suagarganosud@pec.it  
Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

**COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)**

Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) - Tel. 0882415111 - Fax 0882415150  
Part. IVA: 00464280718 Cod. Fisc. 83001510714 Cod. Istat 071046  
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it E-Mail: comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it PEC:  
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**SEDUTA PUBBLICA - VERBALE 2 -**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA ALA DEL CIMITERO.
<b>CIG</b>	9225202D82
<b>CUP</b>	F22F2100070004
<b>Importo di gara</b>	391.703,03
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Paesaggio - Demanio e Usi Civici
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con primo verbale in data 16.06.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica espletata dalle ore 10:20 alle ore 11:25, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti.

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Tabanelli Primo Srl	13.5%
Tipo partecipazione: geom. ianno michele costruzioni	14.275%
Tipo partecipazione: ML COSTRUZIONI SRL	18.6%
Tipo partecipazione: MURGO MICHELANGELO SRL	22.4%
Tipo partecipazione: BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	23.691%
Tipo partecipazione: SEBASTIANO ANTONIO	25.335%
Tipo partecipazione: RANA SRL	26.6%
Tipo partecipazione: General Costruzioni Impianti Srl	32.787%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 26.18 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
Tabanelli Primo Srl	NO	
Tipo partecipazione: geom. ianno michele costruzioni	NO	
Tipo partecipazione: ML COSTRUZIONI SRL	NO	
Tipo partecipazione: MURGO MICHELANGELO SRL	NO	
Tipo partecipazione: BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	NO	
Tipo partecipazione:		

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2022 il giorno 16 del mese di Giugno alle ore 11:26, il Presidente del seggio di gara, Ing. Michele Buenza, assistito dai componenti, geom. Antonio Ricciardi e geom. Davide Di Maggio, e dal segretario verbalizzante, sig. Francesco Urbano, nominati con nota dirigenziale del 16.06.2022 - n.ro 24530, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Tabanelli Primo Srl - P.IVA:03913310714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
MURGO MICHELANGELO SRL - P.IVA:03438570719 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
ML COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03763400714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
General Costruzioni Impianti Srl - P.IVA:04115460711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
SEBASTIANO ANTONIO - P.IVA:01549580718 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
geom. ianno michele costruzioni - P.IVA:02267110712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
RANA SRL - P.IVA:04369880713 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. - P.IVA:03569480712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

**SI PROVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;



SEBASTIANO ANTONIO	NO	
Tipo partecipazione: RANA SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
General Costruzioni Impianti Srl	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **SEBASTIANO ANTONIO** che ha offerto un ribasso nella misura del 25,3350(venticinque,tremilatrecentocinquanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di SEBASTIANO ANTONIO con sede in VIA E. PERRONE, 37, Foggia (FG), 71122, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € **286.730,46**, cui vanno aggiunti € 7.680,45 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), **per un totale complessivo di € 294.410,91.**

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione ai sensi dell'art.32 - comma 5<sup>a</sup> - del D.Lgs. N.ro 50/2016 e ss.mm.ii. - previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:45.

Letto, confermato e sottoscritto - 16.06.2022

**Il Presidente seggio gara**

Ing. Michele BUENZA



**I Componenti seggio gara**

Geom. Antonio Ricciardi

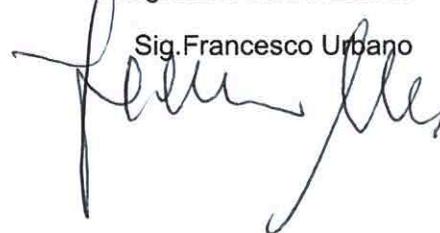


Geom. Davide Di Maggio



**Il Segretario verbalizzante**

Sig. Francesco Urbano





## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9225202D82

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso  
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
Tabanelli Primo Srl	13.5	NO
geom. ianno michele costruzioni	14.275	NO
ML COSTRUZIONI SRL	18.6	NO
MURGO MICHELANGELO SRL	22.4	NO
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	23.691	NO
SEBASTIANO ANTONIO	25.335	NO
RANA SRL	26.6	SI
General Costruzioni Impianti Srl	32.787	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 130.901

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 21.817

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 10.758

Media degli scarti (H = G / F): 2.69

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.12329834532703854792134574

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **26.18**