



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD**

*Comuni Associati*

*Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis*

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)  
- pec: suagarganosud@pec.it  
Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

**COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)**

Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) - Tel. 0882415111 - Fax 0882415150  
Part. IVA: 00464280718 Cod. Fisc. 83001510714 Cod. Istat 071046  
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it E-Mail: comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it PEC:  
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VARIE STRADE COMUNALI - IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO E.976.457,28 -.
<b>CIG</b>	93044578CF
<b>CUP</b>	F27H22000170002
<b>Importo di gara</b>	713.355,07
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Gare - C.U.C.
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con i primi 2 verbali in data 22.07.2022 e 04.08.2022 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta.

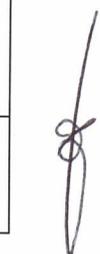
**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2022 il giorno 4 del mese di Agosto alle ore 10:40, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Saverio Pio Longo, assistito da Geom. Donato Biancofiore e Geom. Antonio Ricciardi, nonchè dal Sig. Francesco Urbano in qualità di segretario verbalizzante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
BASANISI S.R.L. - P.IVA:03019630718 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO - P.IVA:01870070719 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig. Antonio Biancofiore
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. - P.IVA:03569480712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////
VERGURA S.R.L. - P.IVA:03532520719 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI - P.IVA:01373570710 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////
CO.BIT . S.R.L. - P.IVA:02298240710 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////
OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO - P.IVA:00706130705 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////
I.CO.PI. S.R.L. - P.IVA:01631690714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	////////////////////

**SI PROVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:



Concorrente	Ribasso offerto
VERGURA S.R.L. Tipo partecipazione:	18.7%
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO Tipo partecipazione:	19.2%
BASANISI S.R.L. Tipo partecipazione:	22.53%
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. Tipo partecipazione:	23.316%
I.CO.PI. S.R.L. Tipo partecipazione:	23.777%
OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO Tipo partecipazione:	25.271%
CO.BIT . S.R.L. Tipo partecipazione:	25.634%
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI Tipo partecipazione:	32.111%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 27.946 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
VERGURA S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO Tipo partecipazione:	NO	
BASANISI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. Tipo partecipazione:	NO	
I.CO.PI. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

OCCHIONERO FERNANDO	UMBERTO	NO	
Tipo partecipazione: CO.BIT . S.R.L.		NO	
Tipo partecipazione: P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI		SI	SI
Tipo partecipazione:			Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CO.BIT . S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 25,634 (venticinque,seicentotrentaquattro)%;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CO.BIT . S.R.L. con sede in S.S. 17 KM 325,100, Lucera (FG), 71036, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 520.091,80, cui vanno aggiunti € 13.987,35 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 534.079,15.

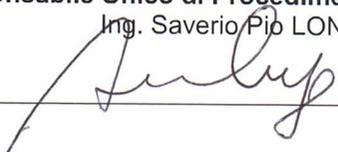
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**

Ing. Saverio Pio LONGO



**Gli assistenti**

**Geom. Donato Biancofiore**



**Geom. Antonio Ricciardi**



**Sig. Francesco Urbano (segretario verbalizzante)**





## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 93044578CF

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso  
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
VERGURA S.R.L.	18.7	NO
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO	19.2	NO
BASANISI S.R.L.	22.53	NO
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	23.316	NO
I.CO.PI. S.R.L.	23.777	NO
OCCHIONERO UMBERTO FERNANDO	25.271	NO
CO.BIT . S.R.L.	25.634	NO
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	32.111	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 139.728

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 23.288

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 4.846

Media degli scarti (H = G / F): 1.212

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.052043971143936791480590862

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **27.946**