



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD
Comuni Associati

Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)
- pec: suagarganosud@pec.it
Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

COMUNE DI RIGNANO GARGANICO (FG)

Via Leonardo da Vinci, 6 - 71010 - RIGNANO GARGANICO (FG) - Tel. 0882 820020 - Fax 0882 228357
Part. IVA: 00358440717 Cod. Fisc. 00358440717 Cod. Istat 071041
www.comune.rignanogarganico.fg.it E-Mail: comunerignano@tin.it PEC: comune.rignanogarganico.fg@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO COMUNALE A RIGNANO GARGANICO.
CIG	9572554176
CUP	D65E22000040006
Importo a base d'asta	€ 410.075,49
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore tecnico del Comune di Rignano Garganico
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Marzo, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 8 del 20.02.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Egidio CIANI Presidente;
- Ing. Michele CHIUMENTO Componente;
- Geom. Massimiliano PICCIRILLI Componente;

alle ore 15:40, si è riunita presso Comune di Rignano Garganico.

PREMESSO

che con verbale di gara n.1 del 22.02.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

che a tal fine, con nota prot. n. 407 del 22.02.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 20:00 del giorno 22.02.2023 alle ore 12:00 del giorno 01.03.2023;

che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 08.03.2023 alle ore 15:30;

che con verbale di gara n.2 del 08.03.2023, a seguito di verifica della documentazione integrativa trasmessa, di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa, rende noto che i concorrenti ammessi alla fase di apertura dell'offerta tecnica sono i seguenti:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
Power Building s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	27/02/2023 16:24	n. 433 del 27/02/2023	AMMESSA
PAPA ANTONIO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	28/02/2023 15:16	n. 464 del 28/02/2023	AMMESSA

che la commissione di gara, chiusa la fase di ammissione, a seguito di verifica della documentazione amministrativa, ha proceduto, in seduta pubblica, all'apertura dell'offerta tecnica per la sola verifica della documentazione presentata;

che in data 08/03/2023 si è tenuta la prima seduta riservata, in presenza presso il comune di Rignano Garganico, per l'esame dell'offerta tecnica giusto verbale di gara n. 3 del 08.03.2023;

che in data 10/03/2023 si è tenuta la seconda seduta riservata, in collegamento streaming ([link: https://meet.google.com/frc-dmeh-bqs](https://meet.google.com/frc-dmeh-bqs)), per l'esame dell'offerta tecnica giusto verbale di gara n. 4 del 10.03.2023;

che in data 15/03/2023 si è tenuta la terza seduta riservata, in collegamento streaming ([link: https://meet.google.com/zei-hfmq-edy](https://meet.google.com/zei-hfmq-edy)), per completare l'esame dell'offerta tecnica giusto verbale di gara n. 5 del 15.03.2023 e assegnare i punteggi secondo l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara.

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 593 del 17.03.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 09:00 del giorno 18.03.2023 alle ore 14:00 del giorno 22.03.2023) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Egidio Ciani, alla presenza dei commissari:



- Ing. Michele Chiumento
- Geom. Massimiliano Piccirilli

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Power Building s.r.l.	NO	_____
PAPA ANTONIO	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Power Building s.r.l.	85.0
PAPA ANTONIO	61.995

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Power Building s.r.l.	corso g. garibaldi 20, Apricena (FG), 71011	18/03/2023 15:52	n.594 del 18/03/2023
PAPA ANTONIO	CONTRADA CHIAIA CN, Pietramontecorvino (FG), 71038	20/03/2023 13:10	n.601 del 20/03/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Power Building s.r.l.	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA TEMPORALE.rar.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 9.71 MB Impronta MD5: ffe4259158c25c653880ed28374723 74	1.5

PAPA ANTONIO	Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 13.21 MB Impronta MD5: 8006d75d7d7544e9cd7dc1ba75755 85a	1.2
--------------	---	-----

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
Power Building s.r.l.	20.0
PAPA ANTONIO	10.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
Power Building s.r.l.	8.0	7.0
PAPA ANTONIO	7.57	3.5

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
Power Building s.r.l.	85.0	8.0	7.0	100.0
PAPA ANTONIO	61.995	7.57	3.5	73.065

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. LGS 50/2016 non si effettua la verifica dell'anomalia perché il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Power Building s.r.l. che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.0;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Power Building s.r.l. con sede in corso g. garibaldi 20, Apricena (FG), 71011, che ha offerto il ribasso del 1,5000% uno,cinquemila)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 396.044,36, cui vanno aggiunti € 8.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 404.044,36.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16.25.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Presidente

Ing. Egidio CIANI



Il Componente

Ing. Michele CHIUMENTO



Il Componente

Geom. Massimiliano PICCIRILLI

