



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD

Comuni Associati

Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis, Comune di Cagnano Varano

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

- pec: suagarganosud@pec.it

Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

COMUNE DI CAGNANO VARANO (FG)

- - CAGNANO VARANO (FG) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071008

VERBALE DI GARA N. 1

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO
LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016**

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA PIETRO GIANNONE
CIG	A04374FD42
CUP	C99I22000030006
Importo di gara	€ 250.750,84
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Tecnico
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Decreto del commissario straordinario per l'edilizia Scolastica a contrarre del Comune di Cagnano Varano n.10 del 27/12/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

- che con Determinazione Dirigenziale del Responsabile della CUC gargano SUD n. gen. 49 del 27.12.2023 e n. sett. 3 del 27/12/2023 del Comune di Cagnano Varano è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3452 del 27.12.2023, 3453 del 27.12.2023, 3454 del 27.12.2023, 3455 del 27.12.2023, 3456 del 27.12.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 30.12.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore 10:00 del giorno 30.12.2023 alle ore 12:00 del giorno 30.12.2023;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CETOLA S.p.A. Tipo partecipazione:	VIA TARANTO N. 37, Pietramontecorvino (FG), 71038	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DIELLE COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	via Cimabue n. 11, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP. Tipo partecipazione:	Via Broggia, 18, Napoli, NA, Italia, Napoli (NA), 80135	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Angelo De Cesaris spa Tipo partecipazione:	Via Valle Anzuca n. 10, Francavilla al Mare (CH), 66023	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL.ART. Tipo partecipazione:	Via Fratelli Bandiera 28, Senigallia (AN), 60019	30/12/2023 10:03	n.3502 del 30/12/2023

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 12:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Giuseppe Argentino, assistito dall' Ing. Antonio Girolamo D'addetta in qualità di Supporto al RUP e dal Geom. Pio D'Atti in qualità di Supporto tecnico della struttura Commissariale dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EDIL.ART. - P.IVA:02923150425 Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
EDIL.ART. - P.IVA:02923150425 Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 13.75 MB Impronta MD5: d0a0d9e8be6294aea7f49d6e850c1a5c	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Nel DGUE è stata indicata come ditta consorziata esecutrice dei lavori la Esperia Hostels s.r.l.s.. Per tale ditta, non è stato presentato il DGUE, le dichiarazioni di cui agli artt. 94,97,98 del D.Lgs. 36/2023, nonchè l'attestazione SOA prevista ai fini dell'esecuzione dei lavori di cui al comma 11 art. 68 del D.Lgs 36/2023. Inoltre si richiede di fare chiarezza sulle discordanze tra gli allegati Domanda di Partecipazione e DGUE: - tipologia di partecipazione alla procedura; - dichiarazione tipologia di impresa (micro, piccola o media); - dichiarazione di cui al punto G. dell'istanza di partecipazione(dichiarazione in relazione al subappalto/subappalto qualificante) - dichiarazione di cui al punto H dell'istanza di partecipazione (dichiarazione in relazione alla partecipazione in raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e reti di imprese);

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 15:00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 04/01/2024 alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. Giuseppe ARZUFFANO



[Handwritten signature]

Ing. Antonio Girolamo D'Addetta

[Handwritten signature]

Geom. Pio D'Atti

[Handwritten signature]