



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD

Comuni Associati

Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis, Comune di Cagnano Varano

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)
- pec: suagarganosud@pec.it
Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) - Tel. 0882415111 - Fax 0882415150
Part. IVA: Cod. Fisc. 83001510714 Cod. Istat 071046
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it E-Mail: comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it PEC:
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI VIA SAN DAMIANO
CIG	B00CB67BFC
CUP	F27H24000010004
Importo di gara	202.308,21
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Gare - C.U.C.
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 12.02.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 12 del mese di Febbraio alle ore 10:46, il Presidente del seggio di gara in oggetto, geom. Pirro Elia, assistito dai componenti del seggio di gara formalmente incaricati con atto dirigenziale n. 5696 del 12.02.2024 dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CO.BIT . S.R.L. - P.IVA:02298240710 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. - P.IVA:03569480712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
GIANNI ROTICE SRL - P.IVA:03789550716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
BASANISI S.R.L. - P.IVA:03019630718 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. - P.IVA:01755670716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
IMPRESA PERRONE GEOM. NICOLA - P.IVA:00251180717 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
F.LLI DELLA ROCCA SRL - P.IVA:01816220717 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVVEDE

- ad effettuare il sorteggio per la scelta del sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, estraendo il criterio alla Metodo B, non indicato espressamente negli atti di gara;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GIANNI ROTICE SRL Tipo partecipazione:	14.29%
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. Tipo partecipazione:	19.17%
F.LLI DELLA ROCCA SRL Tipo partecipazione:	19.459%
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. Tipo partecipazione:	21.161%
IMPRESA PERRONE GEOM. NICOLA Tipo partecipazione:	24.243%
CO.BIT . S.R.L. Tipo partecipazione:	25.35%
BASANISI S.R.L. Tipo partecipazione:	26.448%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 25.498 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
GIANNI ROTICE SRL Tipo partecipazione:	NO	
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. Tipo partecipazione:	NO	
F.LLI DELLA ROCCA SRL Tipo partecipazione:	NO	
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. Tipo partecipazione:	NO	

Tipo partecipazione:		
IMPRESA PERRONE GEOM. NICOLA	NO	
Tipo partecipazione:		
CO.BIT . S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
BASANISI S.R.L.	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta CO.BIT SRL di Lucera che ha offerto un ribasso nella misura del 25,35% sulla somma posta a base d'asta di € 198.341,38, escluso oneri per la sicurezza (€ 3.966,83), come si rileva dall'allegato "Elaborazione calcolo soglia anomala" costituente parte integrante del presente verbale.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CO.BIT . S.R.L. con sede in S.S. 17 KM 325,100, Lucera (FG), 71036, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 148.061,84, cui vanno aggiunti € 3.966,83 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 152.028,67.

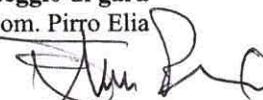
Il secondo classificato risulta essere la ditta Perrone Geom. Nicola di Foggia che ha offerto un ribasso del 24,243% sulla somma posta a base d'asta.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5^ del D. Lgs. 36/2023, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul proponente affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:30.

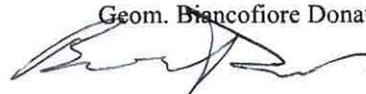
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente del seggio di gara
Geom. Pirro Elia



I componenti del seggio di gara

Geom. Biancofiore Donato



Dott.ssa Aquilante Rosa





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B00CB67BFC

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
METODO B (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GIANNI ROTICE SRL	14.29	NO
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c.	19.17	NO
F.LLI DELLA ROCCA SRL	19.459	NO
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	21.161	NO
IMPRESA PERRONE GEOM. NICOLA	24.243	NO
CO.BIT . S.R.L.	25.35	NO
BASANISI S.R.L.	26.448	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 7

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 5

Somma dei ribassi percentuali (E): 109.383

Media aritmetica dei ribassi (F = E / C): 21.877

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (G): 2

Somma degli scarti (H): 5.839

Media degli scarti (I = H / G): 2.92

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (L = F + I): 24.797

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 3

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (N): 8

Prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi (O = M x N): 24

valore percentuale pari al prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato allo scarto medio aritmetico (P = I x O/100): 0.701

Somma di tutte le cifre, sia prima che dopo la virgola fino al secondo decimale della somma dei ribassi (Q): 21

Q è numero dispari

Valore soglia anomala (R = L + P): **25.498**