



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD

Comuni Associati

Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis, Comune di Cagnano Varano

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)
- pec: suagarganosud@pec.it
Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) - Tel. 0882415111 - Fax 0882415150
Part. IVA: Cod. Fisc. 83001510714 Cod. Istat 071046
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it E-Mail: comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it PEC:
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CORSO MATTEOTTI - TRATTO COMPRESO TRA CHIESA SAN GIUSEPPE ARTIGIANO ED INGRESSO PIAZZA DE MATTIAS -1^ LOTTO - IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO € 300.000,00
CIG	B06E6D9E21
CUP	F27H24000210004
Importo di gara	252.865,09
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Urbanistica
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 11.03.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 11 del mese di Marzo alle ore 11:01, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Biancofiore Donato, assistito dai componenti formalmente incaricati con nota prot. n.ro 9397 del 11.03.2024 dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. - P.IVA:01755670716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli - P.IVA:02277490716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Tabanelli Primo Srl - P.IVA:03913310714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
2GI SRL - P.IVA:03972510717 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
FOREDIL di Gemma Vincenzo - P.IVA:02298040714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
GIANNI ROTICE SRL - P.IVA:03789550716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
geom. ianno michele costruzioni - P.IVA:02267110712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____



BASANISI S.R.L. - P.IVA:03019630718		
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

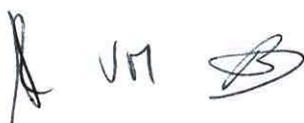
Concorrente	Ribasso offerto
BASANISI S.R.L.	11.55%
Tipo partecipazione: geom. ianno michele costruzioni	16.2%
Tipo partecipazione: Tabanelli Primo Srl	16.35%
Tipo partecipazione: VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli	17.789%
Tipo partecipazione: FOREDIL di Gemma Vincenzo	21.275%
Tipo partecipazione: Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c.	21.336%
Tipo partecipazione: GIANNI ROTICE SRL	21.57%
Tipo partecipazione: 2GI SRL	21.615%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 21.6244), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, come da prospetto allegato alla presente.

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
BASANISI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione: geom. ianno michele costruzioni	NO	
Tipo partecipazione:		



Tabanelli Primo Srl	NO	
Tipo partecipazione:		
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli	NO	
Tipo partecipazione:		
FOREDIL di Gemma Vincenzo	NO	
Tipo partecipazione:		
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c.	NO	
Tipo partecipazione:		
GIANNI ROTICE SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
2GI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla società 2GI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 21,6150 % (ventuno,seimilacentocinquanta).

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore della società 2GI SRL con sede in VIA RIGNANO 48, San Marco in Lamis (FG), 71014, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 194.226,66, cui vanno aggiunti € 5.079,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 199.306,26.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

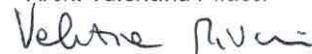
F.to Il Presidente del seggio di gara

Geom. Donato Biancofiore



I componenti del seggio di gara

Arch. Valentina Miucci



Dott.ssa Rosa Aquilante





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B06E6D9E21

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO B (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
BASANISI S.R.L.	11.55	NO
geom. ianno michele costruzioni	16.2	NO
Tabanelli Primo Srl	16.35	NO
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli	17.789	NO
FOREDIL di Gemma Vincenzo	21.275	NO
Ditta F.Ili Leone di Leone Michele & C. S.n.c.	21.336	NO
GIANNI ROTICE SRL	21.57	NO
ZGI SRL	21.615	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi percentuali (E): 114.52

Media aritmetica dei ribassi (F = E / C): 19.0867

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (G): 3

Somma degli scarti (H): 6.9209

Media degli scarti (I = H / G): 2.307

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (L = F + I): 21.3937

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 5

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (N): 2

Prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi (O = M x N): 10

valore percentuale pari al prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato allo scarto medio aritmetico (P = I x O/100): 0.2307

Somma di tutte le cifre, sia prima che dopo la virgola fino al secondo decimale della somma dei ribassi (Q): 13

Q è numero dispari



Valore soglia anomala (R = L + P): **21.6244**

A v17 *B*