



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA GARGANO SUD

Comuni Associati

Comune di San Giovanni Rotondo, Comune di Rignano Garganico, Comune di San Marco in Lamis

Sede: Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

- pec: suagarganosud@pec.it

Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

Piazza dei Martiri, 5 - 71013 - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) - Tel. 0882415111 - Fax 0882415150

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071046

www.comune.sangiovannirotondo.fg.it E-Mail: comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it PEC:

comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI AMMODERNAMENTO DELLA VIABILITA' COMUNALE SECONDARIA ESISTENTE ALLA CONTRADA PANTANO- AGRO DI SAN GIOVANNI ROTONDO: IMPORTO PROGETTO € 250.000,00 - CUP: F27H23008110002
CIG	B35441E2E6
CUP	F27H23008110002
Importo di gara	182.160,55
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	AREA 3^ UFFICIO MANUNTEZIONE
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 24.10.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 24 del mese di Ottobre alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Elia Pirro, assistito dai componenti formalmente nominati con nota prot. n. 36565 del 24.10.2024 dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli - P.IVA:02277490716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. - P.IVA:01755670716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
F.LLI DE BELLIS SRL - P.IVA:00132580713 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. - P.IVA:03569480712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
F.LLI DELLA ROCCA SRL - P.IVA:01816220717 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
VERGURA MICHELE & FIGLI SRL - P.IVA:04379660717 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO - P.IVA:01870070719 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
F.LLI DELLA ROCCA SRL Tipo partecipazione:	9.856%
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. Tipo partecipazione:	11.06%
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO Tipo partecipazione:	27.91%
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli Tipo partecipazione:	29.785%
VERGURA MICHELE & FIGLI SRL Tipo partecipazione:	31.51%
F.LLI DE BELLIS SRL Tipo partecipazione:	32.32%
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. Tipo partecipazione:	33.883%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 31.927 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con l'applicazione del metodo B così come previsto dall'art. 2 del Disciplinare di Gara;

Constato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
F.LLI DELLA ROCCA SRL Tipo partecipazione:	NO	
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO Tipo partecipazione:	NO	
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli Tipo partecipazione:	NO	



VERGURA MICHELE & FIGLI SRL Tipo partecipazione:	NO	
F.LLI DE BELLIS SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Ditta F.lli Leone di Leone Michele & C. S.n.c. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta VERGURA MICHELE & FIGLI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 31,5100%(trentuno,cinquemilacento).

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore della ditta VERGURA MICHELE & FIGLI SRL con sede in CONTRADA ORNALE, SNC, San Giovanni Rotondo (FG), 71013, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 121.489,98, cui vanno aggiunti € 4.777,02 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 126.267,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:45.

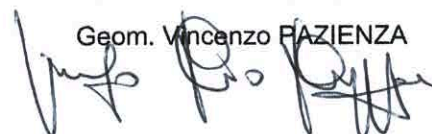
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara
Geom. Elia PIRRO



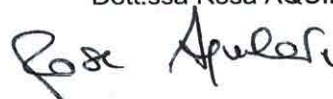
Il componente del seggio di gara

Geom. Vincenzo FAZIENZA



Il componente del seggio di gara

Dott.ssa Rosa AQUILANTE





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B35441E2E6

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO B (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
F.LLI DELLA ROCCA SRL	9.856	NO
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	11.06	NO
IMPRESA BIANCOFIORE ANTONIO	27.91	NO
VINCITORIO COSTRUZIONI SNC di Vincitorio Pasquale e Figli	29.785	NO
VERGURA MICHELE & FIGLI SRL	31.51	NO
F.LLI DE BELLIS SRL	32.32	SI
Ditta F.Ili Leone di Leone Michele & C. S.n.c.	33.883	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 7

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 5

Somma dei ribassi percentuali (E): 132.585

Media aritmetica dei ribassi (F = E / C): 26.517

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (G): 4

Somma degli scarti (H): 15.457

Media degli scarti (I = H / G): 3.864

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (L = F + I): 30.381

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 5

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (N): 8

Prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi (O = M x N): 40

valore percentuale pari al prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato allo scarto medio aritmetico (P = I x O/100): 1.546

Somma di tutte le cifre, sia prima che dopo la virgola fino al secondo decimale della somma dei ribassi (Q): 19

Q è numero dispari

Valore soglia anomala (R = L + P): **31.927**